

Uchwała Nr I/3/2018
Rady Gminy Miastków Kościelny
z dnia 21 listopada 2018 roku

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego oraz zawarcie kolejnej umowy dzierżawy

Na podstawie art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018r. poz. 121 ze zm.), art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2018r. poz. 994 ze zm.) Rada Gminy Miastków Kościelny uchwała co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy dotyczącej działki nr 46/4 położonej w miejscowości Miastków Kościelny o pow. 0,5707 ha zabudowanej budynkiem o pow. 148 m², dla której Sąd Rejonowy w Garwolinie prowadzi księgę wieczystą nr 33235.

2. Wyraża się zgodę na zawarcie na czas nieoznaczony kolejnej umowy dzierżawy w/w nieruchomości na rzecz aktualnego dzierżawcy tj. Samodzielnego Publicznego zakładu Opieki Zdrowotnej w Miastkowie Kościelnym.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Miastków Kościelny.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY
Marcin Zajac
Marcin Zajac

Uzasadnienie do uchwały

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego i zawarcia umowy dzierżawy

Działka nr 46/4 o pow. 0,5707 ha położona w miejscowości Miastków Kościelny, której właścicielem jest Gmina Miastków Kościelny zabudowana jest budynkiem i jest dzierżawiona przez SPZOZ w Miastkowie Kościelnym na świadczenie usług medycznych. Obecna umowa dzierżawy jest zwarta na czas określony do 30 listopada 2018r. Dzierżawca wyraził chęć dalszego korzystania z w/w nieruchomości i przedłużenie umowy.

Na nieruchomości funkcjonuje Ośrodek Zdrowia i jego lokalizacja jest optymalna .

Odpowiada również potrzebom społeczności lokalnej. Mając powyższe na uwadze, podjęcie takiej uchwały jest zasadne.

PRZEWODNICZĄCY RADY
Marcin Zajac
Marcin Zajac